

	PROCESO DE CONTRATACIÓN		Código: FPE0301003
			Versión: 01
	FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN		Página: 1 de 8

INFORME DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA										No.		009			
1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO															
Seleccione con una X el tipo de documento:						CONTRATO		X		CONVENIO					
NUMERO DEL CONTRATO		0125-2019 DE 2019		FECHA		11 12 2019		VALOR		\$5.912.000.000					
OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO															
ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA UNIDAD DE URGENCIAS DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DE RIONEGRO, con el área y los parámetros establecidos en el proyecto aprobado por el ministerio de salud.															
SUPERVISOR		MATTUR SAS						CEDULA O NIT		901.205.192					
CARGO		INTERVENTORIA DEL PROYECTO													
CONTRATISTA		EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE EDESO						CEDULA O NIT		900974762					
FECHA ELABORACION DE INFORME		31 MAR ZO 2022		PERIODO DE COBRO		10 FEBRERO 2022		A 26 FEBRERO 2022							
2. COMPONENTE EJECUCION DEL CONTRATO															
REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):				No.		2344 989 2886		FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL		11 01 10		DICIEMBRE MARZO NOVIEMBRE		2019 2020 2021	
REQUIERE POLIZAS DE GARANTIA				NO		FECHA DE LAS POLIZAS									
FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)		17 DICIEMBRE 2019		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		17 04 2020									

PROCESO DE CONTRATACIÓN

Código: FPE0301003

Versión: 01

FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

Página: 2 de 8

DURACION DEL CONTRATO		4 MESES	No. DE DIAS CALENDARIO/HABILES TOTALES DE EJECUCION CONTRATO		120	DIAS
2.1 PRÓRROGAS						
A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS						SI
CONTRATO ADICIONAL NUMERO		TIEMPO DIAS CALENDARIO				
1	OTROSI N°1	150 DIAS				
2	OTROSI N°2	56 DIAS				
3	OTROSI N°3	118 DIAS				
4	OTROSI N°4	60 DIAS				
5	OTROSI N°5	30 DIAS				
6	OTROSI N°6	105 DIAS				
7	OTRO SI N°7	CAMBIO DE CUENTA BANCARIA				
8	OTRO SI N°8	50 DIAS				
9	OTRO SI N°9	59 DIAS				
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA					28	FEBRERO 2022
2.2 ADICIONES						
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO O CONVENIO						SI
CONTRATO ADICIONAL NUMERO		VALOR DE LA ADICIÓN				
1	OTROSI N°1	\$1.358.977.710				
	OTRO SI N°8	\$1.720.013.592				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO		\$ 8.990.991.302				
2.3 SUSPENSIONES						

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIÓNES AL CONTRATO O CONVENIO

SI

CONTRATO ADICIONAL NUMERO

TIEMPO DIAS CALENDARIO

1

ACTA DE SUSPENSIÓN

21 DIAS

2

ACTA DE SUSPENSIÓN 2

28 DIAS

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA SUSPENSIÓN Y REINICIO

05

NOVIEMBRE

2020

RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA

AHORROS

SI.

31003320238

ENTIDAD BANCARIA

BANCOLOMBIA

ANTICIPOS

EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión

No. Folios

Formato control de seguimiento anticipo*

No. Folios

Conciliación bancaria

No. Folios

Extractos bancarios

No. Folios

Certificación bancaria sobre rendimientos financieros

No. Folios

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

\$5.912.000.000

VALOR CONFINANCIACIÓN (Para los convenios)

-

VALOR ADICIÓN

\$3.078.991.302

VALOR PAGO ANTICIPADO RECURSOS A ADMINISTRAR

\$2.862.120.042

VALOR PAGO ANTICIPADO HONORARIOS

\$37.551.983.00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO

\$ 8.990.991.302

RECURSOS A ADMINISTRAR

\$ 8.655.714.147

	PROCESO DE CONTRATACIÓN	Código: FPE0301003
	FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	Versión: 01
		Página: 4 de 8

VALOR DEL ACTA (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).					\$405.337.484.00				
VALOR PAGADO (Debe ser igual a la factura o cuenta de cobros presentada por el contratista)					\$7.177.202.533.00				
VALOR TOTAL EJECUTADO					\$7.582.540.017.00				
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)									
3.1 RENDIMIENTOS									
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									
PERIODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS			FECHA INICIO			FECHA CORTE			
VALOR DE RENDIMIENTOS			FECHA DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS					ANEXA RECIBO	
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO									
4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES									
El supervisor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50. Se revisó planilla de pago número 9434837134 según el cual, se encuentra afiliado a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones y Administradoras de Riesgos profesionales, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro.								SI	
4.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE									
5. COMPONENTE TÉCNICO									
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO									
PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA				Indique el porcentaje la Ejecución Física				100%	
PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA				Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.				83%	

PROCESO DE CONTRATACIÓN

Código: FPE0301003

Versión: 01

FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN

Página: 5 de 8

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades.

No	ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA A LA FECHA DEL INFORME	ESTADO DE AVANCE DE LA OBLIGACIÓN	
		% AVANCE	DESCRIPCIÓN DEL AVANCE
1	Desarrollar el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente contrato, incluyendo sus Anexos Técnicos y sus Estudios Previos.	100	Se evidencia en los informes de supervisión entregados y anexos a esta acta.
2	Entrega del cronograma estimado de actividades.	100	
3	Colaborar con EL CONTRATANTE en cualquier requerimiento de se realice.	100	Para el periodo de reporte realizó actualización de la proyección presupuestal y programación de obra frente a las actividades faltantes para la culminación del proyecto, además de las diferentes actas correspondientes a los procesos realizados durante el periodo.
4	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con los anexos técnicos, el estudio previo y la oferta presentada al contratante.	100	Se realizan mesas de trabajo para verificación y aprobación de APU de obra entre la interventoría, contratista y EDESO.
5	Comunicarle A EL CONTRATANTE la sugerencia que tenga.	100	Participa de los comités de obra.
6	Elaborar, suscribir y presentar A EL CONTRATANTE las respectivas actas de avance. Estas actas parciales de avance deben de estar aprobadas por el interventor o supervisor del contrato, según corresponda.	100	Se presenta el acta N°15, la cual ya está verificada y aprobada por la Interventoría.
7	Cumplir con el objeto del contrato dentro del plazo de ejecución establecido en el presente proceso de selección.	100	
8	Entregar los documentos objeto del contrato y que estos sean de alta calidad y plenamente reconocidos en el mercado los cuales deben ser originales, nuevos y encontrarse en perfecto estado al iniciar su	100	Se entrega informe de avance N°17 con los respectivos soportes de las actividades desarrolladas dentro del periodo reportado.

	PROCESO DE CONTRATACIÓN		Código: FPE0301003
			Versión: 01
	FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN		Página: 6 de 8

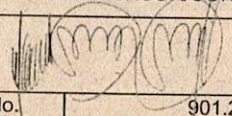
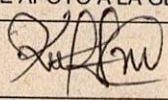
	funcionamiento.		
9	Acatar la constitución, la ley, las normas legales y procedimientos establecidos por el gobierno nacional y demás disposiciones pertinentes.	100	
10	Cumplir con lo previsto en las disposiciones de las especificaciones esenciales así como la propuesta presentada.	100	Se hace acompañamiento en los comités de obra. Se hace periódicamente revisión en el componente técnico durante el desarrollo de la obra mediante visitas técnicas.
11	Dar cumplimiento con a las obligaciones con los sistemas de seguridad social, salud, pensiones y aportes a parafiscales cuando haya lugar, y presentar los documentos respectivos que así lo acrediten, conforme en lo establecido por el Art. 50 de la ley 789 de 2002, la ley 028 de 2003, la ley 1122 del 2007, decreto 1703 de 2002, decreto 510 de 2003, ley 1562 de 2012 y demás normas que las adicionen, complementen, modifiquen o aclaren.	100	Se entrega los soportes de pago a la interventoría.
12	Constituir las garantías requeridas de ser necesario en el presente proceso de selección en los tiempos estipulados para ello.	100	Se han realizado las respectivas actualizaciones de conformidad con las actuaciones contractuales.
13	Garantizar la calidad de los servicios contratados, elementos suministrados y responder por ello.	100	Dando cumplimiento a las normas técnicas y según lo establecido en el contrato, se presenta ante interventoría los ensayos de laboratorios reglamentarios y requeridos a los diferentes materiales.
15	Acatar las órdenes que durante el desarrollo del contrato le sean impartidas por EL CONTRATANTE.	100	
16	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilataciones y en trabamientos.	100	

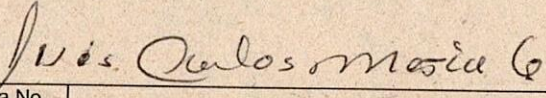
	PROCESO DE CONTRATACIÓN		Código: FPE0301003
	FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN		Versión: 01
			Página: 7 de 8

17	No encontrarse en curso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la ley para contratar con el contratante.	100	
5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)			
¿SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?			NO
¿POR QUÉ?			
No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			
5.3. LIQUIDACIÓN			
1	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO		NO
2			

 HOSPITAL San Juan de Dios Empresa Social del Estado Managua - Nicaragua Siempre por la vida	PROCESO DE CONTRATACIÓN	Código: FPE0301003
	FORMATO DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	Versión: 01
		Página: 8 de 8

5.4. RECOMENDACIONES	
1	
6. ANEXOS	
1	Informe de ejecución o actividades presentado por: 1. INFORME DE ACTIVIDADES N°17 (85 FOLIOS) Y SUS RESPECTIVOS ANEXOS. 2. AUTORIZACION PARA PAGO INTERVENTORIA 1 FOLIO 3. CUENTA DE COBRO Y SOPORTES. (9 FOLIOS)
2	Cuenta de cobro Numero CUENTA DE COBRO N°358
3	Planilla de pago de aportes al sistema de seguridad social. 9434837134

NOMBRE DEL CONTRATISTA		NOMBRE DEL SUPERVISOR O INTERVENTOR	
		MATTUR SAS/ KAREN ALEXANDRA SOSA MONROY SUPERVISOR/CONTRATISTA DE APOYO A LA GESTION HSJD	
Firma:		Firma:	
		 	
Cedula No.		Cedula No.	901.205.192/1.214.721.128

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Solo se firma para liquidar el Contrato)	
Firma:	
	
Cedula No.	